



# CORPORATENEWS

Informativo do Rio Ave Corporate Center | Nº 39 | Ano 09 | Abril - 2015

## **Turismo**

Baía do Sancho - Pernambuco tem a melhor praia do mundo pelo 2º ano consecutivo - Pág 7

## **8º Salão Imobiliário de Pernambuco**

Rio Ave apresenta tecnologia e sustentabilidade em empreendimentos - Pág 8

## **Progredir na carreira**

Após as festas de início de ano, é hora de focar no trabalho e buscar oportunidades em meio a um 2015 desafiante - Pág 3

Encerradas as festas de início de ano, é momento de voltar as atenções um pouco mais para a vida profissional, estabelecendo metas para vencer os desafios de um 2015 de incertezas, em que muitos têm receio do que virá. Mas possuindo o desejo pelo sucesso típico do mundo corporativo, é pos-

sível obter resultados positivos. E o caminho para esse crescimento é um dos assuntos abordados nesta edição, assim como as novidades trazidas pela Rio Ave durante o 8º Salão Imobiliário de Pernambuco, dicas de leitura para lazer e desenvolvimento, saúde, passeios e viagens que contribuem para o

bem-estar, tudo para valorizar o seu dia a dia e seguirmos rumo a um novo horizonte de realizações. Boa leitura!

Rodrigo Calado  
Editor



Uma publicação do grupo



## Antenada às novidades do mercado

O Cabo de Santo Agostinho sediou no dia 11 de março o 4º Infra Nordeste, evento que proporcionou o encontro de lideranças de Pernambuco e da Região Nordeste do país que atuam como gestores de serviços e de infraestrutura em ambientes construídos. A Acta Administração Especializada, responsável pela administração do complexo Empresarial Rio Ave Corporate Center e de outros grandes empreendimentos do Estado, também esteve presente. O 4º Infra Nordeste possibilitou a integração dos gestores das mais diversas empresas locais e de todo o território nacional. Durante o encontro, foram abordadas a evolução e inovação em Facility Management - FM (Gerente de Facilidades e Propriedades), equipamento do sistema predial corporativo, ecurbanismo e sustentabilidade em grandes empreendimentos comerciais e corporativos.

## Indicadores Econômicos



### Salário Mínimo

R\$ 788,00

### Imóveis 2014 - INCC/FGV

Mês	INCC/COL-06 (FGV)	Variação	Acumulado/Ano
Set/2014	599,823	0,15%	6,21%
Out/2014	600,865	0,17%	6,39%
Nov/2014	603,524	0,44%	6,86%
Dez/2014	604,026	0,08%	6,95%
Jan/2015	609,568	0,92%	0,92%
Fev/2015	611,447	0,31%	1,23%

### Inflação (%)

Mês	IPCA (IBGE)	INPC (IBGE)	ICV (Dieese)	IPC (Fipe)	CUB (Sinduscon)
Nov/2014	0,51%	0,53%	0,52%	0,69%	0,02%
Dez/2014	0,78%	0,62%	0,52%	0,30%	0,03%
Jan/2015	1,24%	1,48%	2,25%	1,62%	0,33%
Fev/2015	1,22%	1,16%	1,40%	1,22%	0,10%

Expediente Corporate News  
Informativo do Rio Ave Corporate Center  
Produção: Carlota Agência de Comunicação | Editora e Direção de Projeto: Carla Guerra | Diagramação: Eddie Lima  
Tiragem: 4.000 exemplares

Carlota Editora e Agência de Notícias  
Rua Padre Carapuceiro, 968, Edifício Janete Costa  
Sala 906 | CEP: 51.020-280 | Boa Viagem  
Recife - PE | 81 3091.5068 | carlota@carlotacomunicacao.com.br



**A UNIFORMIZAÇÃO DE UMA EMPRESA REFLETE A IMAGEM QUE ELA QUER TRANSMITIR AO MERCADO, CLIENTES E FORNECEDORES.**



## Encontre no Corporate Center

### TORRE ALBERT EINSTEIN

- Sala 110 / Clínica Ginecológica (Paula Frassinetti) / 3223.0518
- Sala 112 / Assessoria Previdenciária 3082.5791
- Sala 302 / Divicon Corretora de Seguros 3224.5247
- Sala 307 / Belz Corretora de Seguros 3040.2565
- Sala 315 / Manpower Staffing Ltda 3878.0450
- Sala 418 / Dinalva Nascimento (Psicóloga) / 3221.1662
- Sala 606 / Access Comunicação / 3071.7071
- Sala 609 / Unique (Clínica Dermatológica) 3231.7012
- Sala 905 / E-Tamussino LTDA / 3223.2470

### TORRE THOMAS EDISON

- Loja 02 / Restaurante Thomas Light 2125.7606
- Sala 106 / Miguel Eguren / 2125.7400
- Sala 201 / Clínica Urológica e Dermatológica / 2125.7402
- Sala 202 / Consultório Médico Drs. J Helder e J. Murilo / 2125.7476
- Sala 501 / F. Sarmento Advogados e Associados / 2125.7454
- Sala 502 / Consultório Psicologia / 2125.7469
- Sala 507 / Exata Consultoria / 2125.7520
- Sala 709 / Secitor Clínica Médica / 2125.7542
- Sala 711 / Sevelo Barros Advocacia 2125.7512
- Sala 1001 / Finsol Micro Crédito / 3037.8888
- Sala 1305 / Queiroz Advogados / 2125.7637
- Sala 1312 / Consultório Odontológico Drª Ana Bethânia / 2125.7637

### TORRE GRAHAM BELL

- Sala 308 / Consultório Drª. Jeanine Caminha/ 2125.7886
- Sala 309 / Psicologia Drª Elizabeth Siqueira / 3241.6939
- Sala 501 / Temape / 2119.0777
- Sala 605 / Modiin Quality / 2125.7630
- Sala 1003 / Erika Novaes Escritório de Arquitetura / 3221.9558
- Sala 1601 / Brasil Insurance / 3366.9559

### TORRE ISAAC NEWTON

- Térreo / Hvisão / 3117.9090 / 3117.9051
- Sala 303 / Azevedo e Pedrosa Advocacia / 3059.3041
- Sala 602 / Qualicorp Corretora Seguros S/A 3059.7620
- Sala 604 / Toshiba Medical Do Brasil Ltda 3059.3063
- Sala 703 / Ace Seguradora / 3038.9793
- Sala 901 / Angio Clínica Vascular / 3059.3154
- Sala 1001 / Rossi Residencial / 3035.9991
- Sala 1003 / Rede Brasil / 3059.3006
- Sala 1201 / Thoughtworks Brasil Software Ltda / 3059.3011
- Salas 1301-1303 / Urbana - PE / 3221.3350
- Sala 2001 / Mondelez / 2122.2900
- Sala 2201 / G&M Advogados / 3447.7900

### TORRE ALFRED NOBEL

- Salas 901 / 904 / Univision / 3125.2626
- Salas 1001-1002 / Albino Advogados 3059.3062
- Sala 1003 / Carol Brandão Imagem e Diagnost. / 3221.2617
- Salas 1004-1104 / Serur Advogados Associados / 3059.3052
- Salas 1202-1204 / Iveco Latin America 3797.2809
- Salas 1301-1303 / Genomica Diagnósticos 3224.5013
- Sala 1304 / Seb Com. de Prod. Domésticos 3059.3070
- Salas 1502-1504 / Globo Hospitalar 2125.7722
- Salas 1501-1503 / SF / Fisioterapia 3059.3114
- Salas 1601-1603 / Representa Matérias 3038.5002
- Salas 1602-1604 / ADN Impex Consultores Associados / 3326.3007 / 3326.4188
- Salas 2201-2301 / Grupo Dislub / 2123.3900

# Como desenvolver sua carreira com dicas práticas

Proatividade, planejamento e iniciativa são importantes para conquistar sucesso em um ano de insegurança

Em tempos de incertezas na área econômica, é indispensável estar atento à carreira. Apesar do cenário preocupante, as crises também podem ser utilizadas para buscar oportunidades de crescimento. Máxima conhecida no meio corporativo, essa relação também está presente na milenar cultura oriental, que traz os ideogramas “perigo, medo” e “chance, oportunidade” como significado da palavra “crise”. Para superar os obstáculos e obter mais sucesso, a seguir seguem dicas recomendadas por especialistas em desenvolvimento profissional.

Primeiramente, é importante avaliar os próprios pontos fortes e fracos, habilidades, diferenciais, limitações e debilidades enquanto profissional, para descobrir onde é possível melhorar. Essa análise pode revelar se o cargo pretendido está dentro das qualificações atuais. Em seguida, é necessário que os objetivos profissionais e pessoais estejam alinhados. Se você busca ter filhos neste momento, talvez não seja a hora de assumir mais compromissos, por exemplo.

Para avançar, é fundamental estabelecer metas específicas, mensuráveis, atingíveis, relevantes e com prazo determinado. Alguns tipos incluem “ganhar 15% a mais até o final do ano” e “falar um terceiro idioma em nível intermediário dentro de 10 meses”. Definida essa etapa, é hora de buscar os meios para realização, a exemplo de especializações como um MBA, pós-graduação ou cursos de idiomas.

Pôr esses planos em prática requer qualidades que podem ser naturais ou adquiridas. Proatividade, iniciativa e inovação são fundamentais para sair da zona de conforto e conquistar mais sucesso. Atenção também para a importância do networking verdadeiro, para não ser visto apenas como interesseiro. Relacionamentos interpessoais autênticos não são realizados apenas nos momentos de necessidade. E para finalizar o ciclo de ações, ter perseverança, manter-se motivado e avaliar constantemente o rumo das mudanças, fazendo as correções que sejam necessárias para chegar ao resultado desejado.

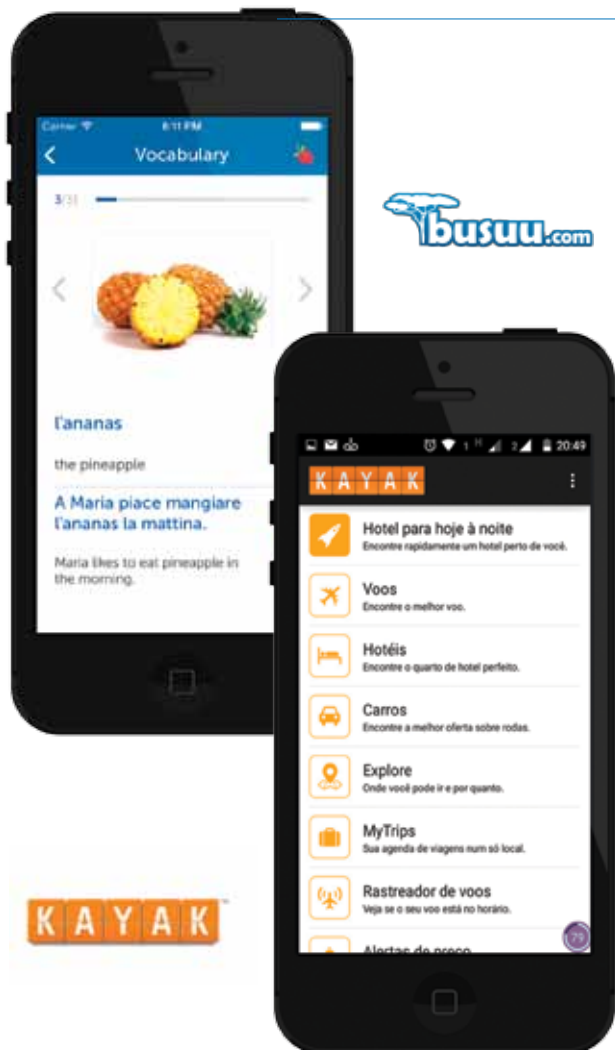


Fotos: Externa - Divulgação / Interna - Marcelo Lyra

## CONHECENDO O RECIFE Teatro de Santa Isabel

Uma tarde de domingo com passeio gratuito e cultural, em um dos 14 teatros-monumento do Brasil. Recentemente, o público ganhou uma nova opção de lazer aos finais de semana, com uma visita guiada ao Teatro de Santa Isabel para conhecer detalhes sobre sua arquitetura e história. Os visitantes passarão por todos os ambientes, abrangendo o saguão de entrada, palco, salão nobre e cômodos, a exemplo dos que receberam o imperador Dom Pedro II, a Princesa Isabel, Castro Alves e Tobias Barreto. Ao final

de cada visita, os participantes também assistirão a uma apresentação artística. O local foi tombado pelo Patrimônio Histórico e Artístico Nacional em 1949 e representa o primeiro exemplar de arquitetura neoclássica em Pernambuco e um dos mais notáveis do país, tendo sido inaugurado em 1850. Os passeios ocorrem sempre aos domingos, têm duração de cerca de 20 minutos no horário das 14h às 17h e não precisam ser agendados. Maiores informações pelo telefone (81)3355-3323



## TECNOLOGIA Dicas de aplicativos

Aprender um idioma requer tempo e dedicação nem sempre disponíveis como desejado. Para resolver esse empecilho, existe um aplicativo prático e interativo. O Bussu traz as principais frases de 12 idiomas (inglês, espanhol, francês, alemão, italiano, português, russo, turco, polonês, árabe, japonês e mandarim) para o aluno traduzir e memorizar. Funções avançadas são possíveis em um curso avançado, a preço acessível. Disponível para Android e iOS.

Encontrar o voo e hotel ideais, alugar carros, receber alertas de preço, gerenciar a agenda de viagem e outras funções fazem parte do Kayak, aplicativo grátis de viagens e disponível para iPhone, iPad, Android, Windows Mobile 7 e Kindle Fire. Prático, é possível pesquisar promoções por meio do mapa-mundi com voos mais baratos em todo o planeta e também reservar, de última hora, hotéis bem classificados, com fotos, comodidades e outros serviços.

Fotos: Divulgação

# Saiba por que o açaí é um aliado na sua saúde

Prevenir o envelhecimento de células e órgãos, o câncer de estômago e a úlcera, diminuir os níveis de colesterol e o risco de doenças cardiovasculares. Esses são alguns dos benefícios que o açaí traz para a saúde. Por ser rico em antioxidantes, o alimento atua no combate aos radicais livres, substâncias que são prejudiciais às células do organismo. Também possui o ácido oleico, um tipo de gordura essencial, o que protege contra o câncer ao bloquear os genes que causam a doença, atrasar o desenvolvimento de tumores e fazer as células cancerígenas se autodestruírem. O Mal de Alzheimer também é combatido pelo fruto, uma vez que deixa o cérebro mais alerta e o protege de danos. Por fim, consumir o produto ainda ajuda com dois tipos de colesterol, diminuindo o ruim e regulando o bom. Para usufruir dessas vantagens, você pode consumi-lo como um creme em tigela ou um suco, com frutas ou cereais. Porém, alguns cuidados precisam ser tomados no preparo e consumo:

- natural da Amazônia, o fruto pode transmitir a Doença de Chagas. O mais seguro é consumir o açaí pasteurizado ou a polpa congelada (atenção ao número de registro do produto junto ao Ministério da Agricultura, o que garante higiene);
- se for consumir em pontos de venda, é preciso verificar a limpeza do local e os cuidados necessários para eliminar qualquer risco de doença;
- o açaí é muito calórico. Portanto, se está de dieta, dê preferência a bater a polpa com água ou água de coco em um copo de suco de 300 ml ou a consumir uma tigela pequena da fruta, sem nada extra.



## Capibaribe Meu Rio

Uma das mais importantes exposições previstas para 2015, "Capibaribe Meu Rio" traz diversos registros fotográficos que eternizaram o rio desde a década de 1940 e também áudios de poetas que citam o Capibaribe em suas obras, assim como curtas-metragens de renomados cineastas pernambucanos e imagens cartográficas. A mostra gratuita teve início em 20 de março e ficará disponível por um ano no Museu da Cidade do Recife, no Forte das Cinco Pontas. O objetivo é chamar a atenção dos pernambucanos para os problemas ambientais e buscar soluções. Poemas de autoria de Manuel Bandeira, João Cabral de Melo Neto, Renato Carneiro Campos, Josué de Castro e Cida Pedrosa são citados no local. Filmes de Kátia Mesel, Lula Queiroga e João Castelo Branco também fazem parte da atração.

Informações: (81) 3355-3106/ 3107/3108



## CINEMA

### Chappie

Terceiro longa-metragem do conceituado diretor sul-africano Neill Blomkamp (“Distrito 9”), “Chappie” apresenta uma história futurista, quando um droide policial, Chappie, é roubado e reprogramado, passando a ter a capacidade de sentir e pensar por si próprio. Visto por simpatizantes como o próximo passo na evolução da humanidade, e como ameaça ao status quo por instituições poderosas, o robô passa a ser perseguido e busca se afirmar perante o mundo enquanto um ser pensante e, inclusive, vivo. Atores renomados estão na película, como Hugh Jackman (“Os Miseráveis”) e Sigourney Weaver (“Avatar”), e também não tão conhecidos, a exemplo de Dev Patel (“Quem Quer Ser um Milionário?”). O filme agrada a quem busca por cenas de ação retratadas em uma história mais elaborada. No caso de Blomkamp, com temática social. Estreia em 16 de abril no Brasil.



## CD/DVD

### O Grande Encontro

Sucesso de público e crítica, o projeto “O Grande Encontro” reuniu os principais sucessos de Alceu Valença, Elba Ramalho, Geraldo Azevedo e Zé Ramalho, com discos lançados entre 1996 e 2000. Nesta reedição, três CDs e o DVD do grupo vêm em caixa luxuosa, representando um painel imperdível da música nordestina, com requinte de repertório, harmonia e shows cheios de energia.



## LIVRO

### Descubra seus Pontos Fortes

Didático com um programa e um teste para ajudar o leitor a aprimorar seus pontos fortes e também de seus colaboradores, o livro propõe a ideia de fortalecer os talentos para atingir a excelência. A pesquisa de Marcus Buckingham e Donald O. Clifton revelou que os profissionais bem-sucedidos priorizam o que têm de melhor e deixam seus pontos fracos em segundo plano, tornando-se mais competentes, produtivos e felizes. O livro é baseado em estudo do Instituto Gallup com mais de dois milhões de pessoas.



## BLU-RAY

### Guardiões da Galáxia 3D

Realizado pela Marvel, responsável por franquias campeãs de bilheteria como “Homem de Ferro”, “Thor”, “Capitão América” e “Os Vingadores”, “Guardiões da Galáxia” é considerado por parte do público como o melhor filme realizado pelo estúdio até o momento. Aqui, o universo da Marvel no cinema é expandido para o espaço, onde o aventureiro Peter Quill é caçado de maneira implacável após roubar uma misteriosa esfera cobiçada por Ronan, vilão que ameaça todo o cosmos. Para escapar, ele precisa juntar forças com quem encontra no caminho. Ação, humor e aventura garantem a diversão.



## Baía do Sancho: paraíso pernambucano eleito pela 2ª vez como a melhor praia do mundo

O arquipélago pernambucano de Fernando de Noronha recebeu, pelo 2º ano consecutivo, um título de destaque internacional para uma de suas belas praias: a Baía do Sancho. O local foi eleito como a melhor praia do mundo pelos usuários do site de viagens TripAdvisor, considerado o maior do mundo no segmento. Famosa pelas águas cristalinas, areia branca, vegetação intocada, presença de peixes e corais marítimos, a Baía também é uma região de tranquilidade, pois quase sempre está deserta. O mergulho e a prática do snorkel são algumas das maiores atrações.

O local tem o detalhe de ser possível a parada de embarcações para o banho dos turistas. A presença dos barcos não causa danos aos corais, sendo

uma das poucas regiões da Ilha onde isso é possível. Outras atrações são duas cachoeiras que se formam, de fevereiro a junho, a partir da água da chuva e que jorram de cima de um precipício. Para chegar à Baía, existem duas opções. Por mar, parte-se de barco da Praia do Porto, também localizada na ilha de Fernando de Noronha. Os golfinhos que acompanham a embarcação tornam essa alternativa ainda mais interessante, pois no caminho o turista pode conhecer pequenas ilhas que compõem o arquipélago. Optando por terra, o acesso é feito pelo mirante, onde só se passa através de uma fenda entre as rochas, em uma escada dividida em três lances. Seja qual for a opção escolhida, a espera será recompensada, afinal de contas, você estará na melhor praia do mundo.



Ano 09

**PE PARK para quem procura alta qualidade de atendimento, conforto e segurança.**

Av. Frei Matias Teves, 285 | Ilha do Leite | Recife-PE  
Fones: 81 3423.2424 | 3416.1926



Fotos: Divulgação

## Rio Ave apresenta empreendimentos com pegada tecnológica

Sustentabilidade e tecnologia são destaques da Rio Ave durante 8º Salão Imobiliário de Pernambuco

Utilizando o conceito de empreendimentos inteligentes, a Rio Ave levou tecnologia e sustentabilidade ao 8º Salão Imobiliário de Pernambuco para apresentar seus empreendimentos. O encontro aconteceu de 11 a 15 março, no Centro de Convenções de Olinda.

A empresa instalou um estande com 60 metros quadrados, onde o visitante pôde conferir todos os empreendimentos da construtora por meio de cinco telas interativas – uma fora e quatro dentro. Nelas, o público consultou os projetos, planta baixa, materiais utilizados, conteúdo institucional e outras novidades. Entre os empreendimentos residenciais, comerciais e hoteleiros em destaque, estavam no evento os residenciais: Lincoln Avenida e Central Park; os empresariais Cabo Corporate Center, Char-

les Darwin e Pontes Corporate; e os empreendimentos hoteleiros Ramada, Ininside Barra e Meliã Barra.

Inovações – Outro diferencial foi um videowall para destacar as inovações tecnológicas e sustentáveis contidas nos empreendimentos da Rio Ave, além da campanha de marketing desenvolvida para o evento. Um equipamento com uma série de monitores juntos formou uma grande tela de painéis de LCD.

Além de toda essa pegada tecnológica interativa, o estande contou ainda com o ambiente interno livre para facilitar o fluxo e criar uma área de convivência. O projeto foi desenvolvido pela Metro Arquitetura com participação da Agência Reserva. E para atendimento ao público, uma equipe de três imobiliárias esteve de plantão. Foram elas: Jairo Rocha, Direct Imóveis e Central de Vendas.