



# CORPORATENEWS

Informativo do Rio Ave Corporate Center | Nº 29 | Ano 07 | Setembro - 2013

## Hotelaria

Rio Ave investe no mercado de hotéis - Pág 8

## Moda

Os sapatos que estão em alta - Pág 7

## Sustentável

Torres do Corporate Center se certificam - Pág 2

## Mulheres

A importância da presença feminina nas corporações - Pág 3



## O Corporate está de cara nova!

A cada edição do Corporate News procuramos trazer muitas informações acerca dos temas mais variados possíveis, além de novidades gráficas. Nesta edição, trazemos um novo projeto gráfico para o jornal, com mudanças que agregam valor ao conteúdo publicado.

Em relação ao conteúdo, como está a participação das mulheres no mundo corporativo? Entenda o processo de evolução e valorização da mulher nas empresas. Você também encontra dicas dos sapatos que estão com tudo em 2013 e que fazem a cabeça e os pés da

mulherada. E mais: a expansão do Grupo Rio Ave no setor hoteleiro com a parceria firmada com o Grupo Meliá. Aproveite a leitura, até a próxima!

Emanuele Carvalho  
Jornalista



### Uma publicação do grupo

### Corporate Center implementa o RTQ-C PROCEL Edifica e Certificação de Construção Sustentável

Os elevados padrões de consumo de energia que atualmente se verificam à escala global têm trazido graves problemas não só ambientais como também sociais e econômicos. É preciso descarbonizar a economia, promovendo soluções como a racionalização e a eficiência energética e a utilização de fontes renováveis de energia. Por outro lado, de acordo com os estudos do IPCC, o setor dos edifícios é aquele em que existe uma maior margem para melhorar a eficiência energética e assim reduzir as emissões de Gases de Efeito de Estufa (GEE).

Dentre os sistemas que constam na certificação, o LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), cujas áreas de avaliação consistem nos seguintes temas: Locais Sustentáveis; Eficiência Hídrica; Energia e Atmosfera; Materiais e Resíduos; Qualidade Ambiental do Espaço Interior; Inovação; e Prioridade Regional. O BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method), que avalia aspectos relacionados ao uso de energia e água, o ambiente interno (saúde e bemestar), poluição, transporte, materiais, resíduos, ecologia e processos de gestão.

Para obter a certificação da construção deve-se estabelecer o controle total do projeto em todas as suas fases: Programa; Concepção (Projeto); Realização (Obra) e Operação (Uso). Por meio do Sistema de Gestão do Empreendimento (SGE), para que sejam atendidos os critérios de desempenho da Qualidade Ambiental do Edifício (QAE). As torres Isaac Newton e Alfred Nobel passaram pela avaliação.

### Indicadores Econômicos



#### Salário Mínimo

R\$ 678,00

#### Imóveis 2012 - INCC/FGV

Mês	INCC/COL-06 (FGV)	Varição	Acumulado/Ano
Fevereiro	529,029	0,60%	1,25%
Março	531,691	0,50%	1,76%
Abril	535,601	0,74	2,51%
Mai	547,655	2,25	4,82%
Junho	553,948	1,15	6,02%
Julho	556,600	0,48	6,53%

#### Inflação (%)

Mês	IPCA (IBGE)	INPC (IBGE)	ICV (Dieese)	IPC (Fipe)	CUB (Sinduscon)
Mar/2013	0,47%	0,60%	0,78%	-0,17%	0,24%
Abr/2013	0,55%	0,59%	0,31%	0,28%	0,18%
Mai/2013	0,37%	0,35%	0,61%	0,10%	4,44%
Jun/2013	0,26%	0,28%	0,34%	0,32%	1,39%
Jul/2013	0,03%	-0,13%	0,09%	-0,13%	0,32%

Expediente Corporate News - Informativo do Rio Ave Corporate Center - Editora: Carla Guerra - Produção: Carlota Agência de Comunicação - Jornalista responsável: Emanuele Carvalho [DRT-PE/3705] - Fotos e Diagramação: Carlota Agência de Comunicação Tiragem: 4.000 exemplares.

Carlota Editora e Agência de Notícias  
Rua Amélia - 373, Salas 104 e 105  
Graças, Recife-PE | 81 | 3091.5068  
carlota@carlotacomunicacao.com.br

Fontes: <http://www.brasilazul.com.br/indicadores-de-inflacao.asp> / <http://www.ademi-pe.com.br/incc/>

## Mulheres corporativas

O aumento da presença e participação feminina no mundo corporativo é visível tanto do ponto de vista quantitativo como qualitativo. Mas este fenômeno, altamente positivo, exige um alerta à todo este contingente de mulheres que começam a galgar posições de destaque nas estruturas empresariais.

É importante destacar que uma das grandes contribuições que o universo feminino pode trazer para dentro das empresas é que os cuidados e dedicação à uma carreira profissional não prescindem, e muito menos exigem, abrir mão do sucesso na vida pessoal, conjugal, familiar, social, física e espiritual.

Fazendo um exame histórico dos fatores que deram origem, além de terem valorizado, o gradativo aumento da participação das mulheres nos escritórios e posições de chefia nas empresas, constata-se a tecnologia como fator primordial para o crescimento delas.

O surgimento da máquina de escrever, em 1873, como um dos primeiros impactos tecnológicos no mundo dos escritórios, criou um espaço logo ocupado pelas mulheres que demonstraram muito mais competência que os homens para lidar com novas tecnologias. Tanto assim que logo o próprio cargo

foi consagrado como feminino pela utilização do termo "datilógrafa".

A segunda invenção tecnológica que abriu espaço para a competência e habilidade feminina no universo empresarial foi o telefone. Isto ocorreu em 1876, que rapidamente se expandiu e representou uma revolução nos processos de gerenciamento dos negócios.

Estudos recentes mostram o aumento do número de mulheres em programas de graduação, pós-graduação e programas extracur-

riculares. Além da constatação do interesse das mulheres em leituras e acesso a fontes de informações através das inúmeras vias disponíveis.

Todo este panorama mostra que a importância da presença feminina no mundo do trabalho, dentro e fora das organizações, não é um fato novo. O que se constata agora é que além da maior valorização das habilidades e sensibilidade femininas, também elas vem ganhando posições hierárquicas cada vez mais importantes.



**MIGUEL EGUREN**  
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

**ALUGUEL E VENDAS DE SALAS**

Fone (81) 2125.7400  
e fax (81) 2125.7401



**A VALOX é sinônimo de excelência.**

Ao trabalhar com os produtos VALOX tenho a certeza de um projeto eficiente que agrega valor ao meu trabalho e também ao dos meus clientes.

Anderson Lula Aragão,  
Arquiteto

Recife • João Pessoa • Natal  
81 3972.6851  
[www.valox.com.br](http://www.valox.com.br)



Império

**Eficiência passada a Limpo**

Limpeza e conservação de imóveis

**extra**  
Prestação de Serviços

[www.extraservicos.com.br](http://www.extraservicos.com.br)

Rua João de Deus 37, Torre, Recife/PE  
FONES: (81) 3446.1630 | 9480.2469 | 3077.1504





## “Sapo Cantante” é descoberto na Ásia

Cientistas que atuam na região asiática do Grande Mekong, formado por Tailândia, Camboja, Mianmar, Vietnã e Laos, fizeram registros de alguns animais exóticos que já estão ameaçados de extinção. Segundo o relatório divulgado pela WWF – World WildlifeFund, a ameaça se dá por conta da destruição do habitat natural desses animais e pela caça ilegal.

Os animais como o “Morcego Belzebu”, “Pei-

xe Cego”, “Peixe Caminhante” e o “Sapo Cantante”, foram registrados pela primeira vez em 2011, e cada um tem uma característica que confirma o lado exótico deles. O sapo que “canta”, por exemplo, foi descoberto nas florestas altas do Vietnã, e foi descrito pelos cientistas como tendo um “canto doce e ritmado”. Isso porque o sapinho inova no repertório para atrair as fêmeas, ele mistura assobios, estalos e outros sons, e um canto nunca é igual a outro.

## Robô que coleta sangue mais rápido que humano

Uma opção menos dolorosa para quem tem medo de agulhas e mais um caso em que a máquina poderá vir a substituir o homem. A Veebot, uma startup californiana, está testando um robô capaz de fazer a coleta de sangue de forma mais rápida e precisa que um humano.

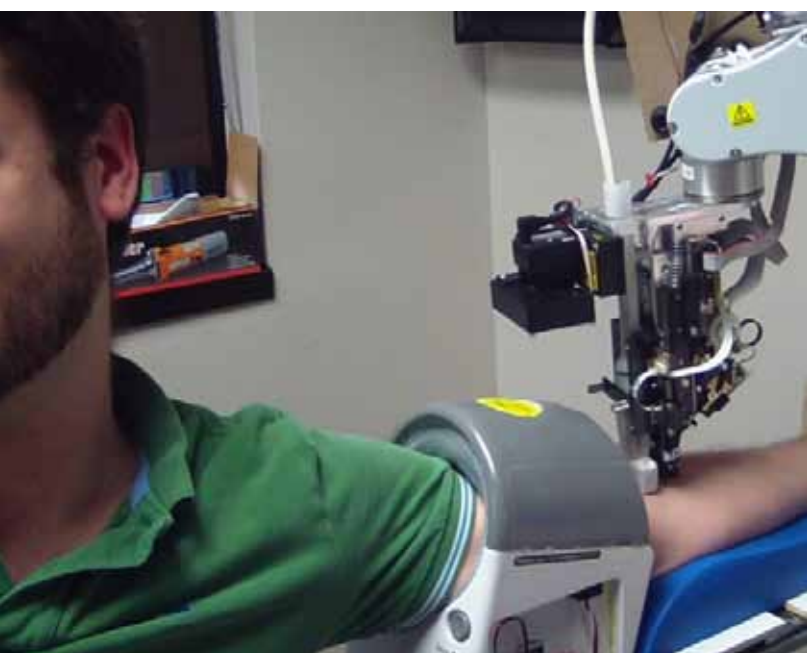
O processo funciona assim: o robô utiliza uma bolsa semelhante à que mede a pressão arterial, deixando as veias mais visíveis. Nesse momento, uma luz infravermelha brilha no seu braço e uma câmera busca a melhor veia, onde o fluxo seja suficiente para a extração, em conjunto com um software de análise de imagens. O resto você já conhece. A profundidade com que a agulha é espetada é pré-calculada e todo o processo levará cerca de um minuto. Testes clínicos ainda precisam ser realizados, mas só após subir o grau de fiabilidade. Segundo a empresa, o robô acerta 83% dos casos, tal como um enfermeiro, mas quer colocar esse valor nos 90% até seguir para novos testes.



## Desperdício de energia no horário de pico

Se você tem o hábito de chegar em casa do trabalho e ir direto para o banho, e esquece pelo caminho a televisão e as luzes ligadas, saiba que está desperdiçando uma energia muito valiosa. A noite, entre 18h e 21h, é o período onde o consumo de energia elétrica é muito alto. Há uma explicação! É o período em que funcionam, ao mesmo tempo, comércio, fábricas, iluminação pública, residencial, vários eletrodomésticos e o grande vilão da conta de energia: o chuveiro elétrico.

Segundo o Programa de Combate ao Desperdício de Energia Elétrica (PROCEL), o chuveiro é responsável pelo aumento de até 35% na conta no final do mês, sendo as residências responsáveis por consumir um quarto da energia elétrica do país. Para atender a demanda do horário de pico seria necessária a construção de novas usinas e linhas de transmissão, o que aumentaria custos sociais e ambientais. Por isso, sempre que for possível, evite o desperdício de energia elétrica nos horários de pico.



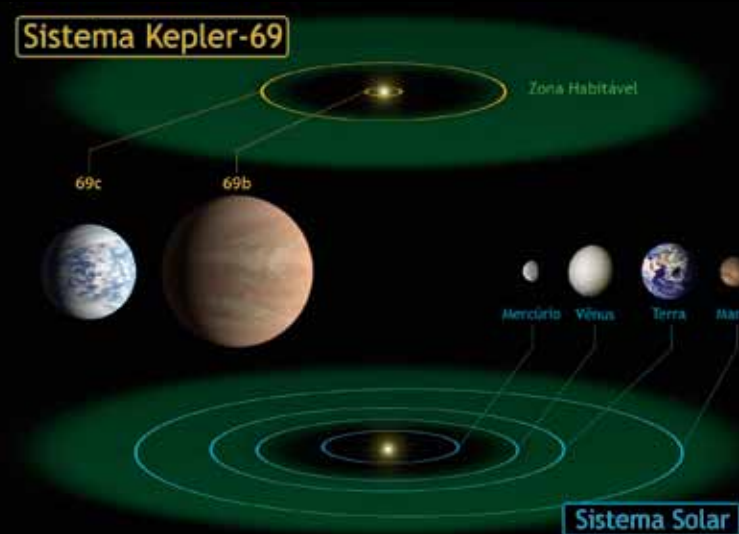
## Perda de memória por idade pode ser reversível

Pesquisa divulgada pela Associação Americana de Ciência (Science Translational Medicine), revela que a deficiência de uma proteína do hipocampo é a principal causa para a falta de memória no envelhecimento, que associado à idade pode ser reversível, o que não acontece com o Alzheimer. Para diferenciar os processos de perda de memória desencadeados pelo envelhecimento dos iniciados pelo Mal de Alzheimer, o grupo avaliou células cerebrais em estado de pós-morte retiradas de oito adultos que tinham entre 33 e 88 anos. Eles apontaram que o declínio da proteína RbAp48 no cérebro está associado a uma menor capacidade do órgão em lembrar de fatos. O estudo foi feito em camundongos, onde constatou nas espécimes mais jovens a mesma perda de memória das cobaias mais velhas, causada “naturalmente” pelo envelhecimento. Porém, ao restaurar os níveis da proteína, a memória dos camundongos jovens voltava à capacidade normal. O artigo científico ressalta, no entanto, que ainda não é possível afirmar que a técnica se aplicaria a cérebros humanos.



## EXOPLANETA

A Nasa, por meio da missão Kepler, encontrou dois novos sistemas que contêm planetas capazes de abrigar água líquida em suas superfícies. Encontrando água, os pesquisadores acreditam que a vida é possível. Os sistemas Kepler-62 e Kepler-69 possuem três planetas (Kepler-62e, 62f e 69c) com tamanho aproximado ao da Terra e em zona habitável, que permitiriam a presença de água, se levada em consideração a proximidade de suas estrelas. Kepler-62f, especificamente, é 40% maior do que a Terra, fazendo com que ele seja o exoplaneta de tamanho mais próximo ao nosso em área propícia para a presença de água líquida. Kepler-62e é 60% maior do que a Terra e fica na parte mais interior da zona habitável de seu sistema. Acredita-se que a estrela do sistema Kepler-62 seja menor e menos quente do que o Sol. Já Kepler-69c é 70% maior que nosso planeta e orbita uma estrela similar ao Sol. Fonte: Planet Now





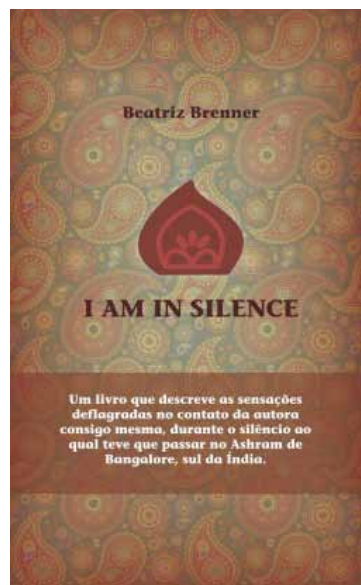


**FILME**  
Se puder... Dirija!

João (Luis Fernando Guimarães) trabalha como manobrista de estacionamento, está separado de Ana (Lavinia Vlasak) e virou pai ausente de Quinho (Gabriel Palhares). Infeliz no amor e na família, ele quer reverter esse cenário e promete para a ex que irá passar um dia daqueles com o filho. Para isso, ele resolve pegar "emprestado" o carro de uma fiel cliente (Bárbara Paz) do estacionamento onde trabalha com Ednelson (Leandro Hassum). O problema é que a saidinha simples acabou virando uma complicada aventura. Agora, João precisa devolver o carro antes que sua dona descubra que seu carro saiu para "passear" com outro motorista, mas a tarefa não vai ser nada fácil para eles.

**CD**  
Abraço  
Caetano Veloso

Abraço é o último álbum da trilogia com a banda "Cê", depois de "Cê" (2006) e "Zii e Zie" (2009). O álbum marca um ciclo de comemorações do aniversário de 70 anos de Caetano Veloso. Com produção do filho Moreno e do guitarrista Pedro Sá, o disco apresenta a sonoridade contemporânea, criativa e inovadora marcante de sua carreira.



**BLU-RAY**  
JUMPER

David (Hayden Christensen), tentando fugir dos abusos de seu pai, descobre que consegue se teletransportar. Outros jovens, como Griffin (Jamie Bell), também têm o mesmo poder. O problema é que há uma organização que caça esses "jumpers", personificada pelo agente vivido por Samuel L. Jackson.



**LIVRO**  
I am in silence  
Beatriz Brenner

Os sons estão presentes em quase todos os momentos do dia-a-dia. Trânsito, televisão, telefone, músicas, ruídos e a fala, principalmente a fala. A escritora, natural de Alagoas, Beatriz Brenner optou por extrair os sons da sua vida por alguns dias. Ela participou de um retiro espiritual na Índia durante sete dias, onde ficou em completo silêncio por três destes dias. O resultado desta experiência está no livro I am in silence, que apesar do título, é escrito em português.



**Os sapatos que estão com tudo**

Para compor o look não basta apenas pensar em peças de roupas. Os sapatos são peças-chaves, que dão todo um charme à composição. E que mulher não curte comprar sapatos? Essa parte do guarda-roupas vem recebendo cuidados todo especial, com variedade de marcas, modelos e preços. Traçemos alguns modelos para deixar seu look mais atual:



**1** **Scarpin com faixa no tornozelo:** a faixa deixa o modelo ainda mais sexy e atual.

**2** **Gladiadora:** essa é uma daquelas tendências iô-iô. Vai e volta. Ela volta agora bem mais exagerada e bem longa

**3** **Mocassim:** Depois do oxford e sliper, o mocassim chega com tudo. Aquela pegada masculina que dá um charme na composição feminina. Confortável e combina com tudo!

**4** **Salto quadrado ou Chunky Hells:** além de ser super estiloso, ainda proporciona mais estabilidade que o salto fino.



**5** **Tachinhas:** o ar moderninho para os pés continuam mais fortes do que nunca! Aparecem em tudo: sandálias, scarpins, chunky.



**Encontre no Corporate Center**

- TORRE THOMAS EDISON**
- Loja 02 / Restaurante Thomas Light 2125.7606
  - Sala 101 / Luiz Carlos de Freitas Medeiros Consultoria Jurídica 2125.7429
  - Sala 103 / FreseniusKabi Brasil / 2125.7423
  - Sala 206 / Badaró Freitas e Durão Advogados Associados / 3242.3761
  - Sala 306 / Vicente Filizola Psiquiatria 2125.7453
  - Sala 307/ SM Gestão Empresarial 2125.7458
  - Sala 312 / BLG Negócios Imobiliários 3268.2994
  - Sala 401 / Magalhães Peixoto Consultoria e Advocacia / 2125.7559
  - Sala 405 / Nobrega Odontologia / 2125.7445
  - Sala 503 / Consultório Neurologia, Vascular e Cirurgia Plástica / 2125.7716
  - Sala 706 / Mega Sports Marketing Esportivo / 2125.7494
  - Sala 1101 / Lopes & Moury Fernandes Advogados / 3081.0200
  - Sala 1302 / Leanx Marketing Digital 3049.1028

- TORRE GRAHAM BELL**
- Sala 303 / Alta Finanças / 2125.7818
  - Sala 304 / BGP Consult / 2125.7707
  - Sala 309 / Psicóloga Drª Elizabete Siqueira / 3241.6939
  - Sala 608 / Dentista Drª Ilma Cavalcante 2125.7811
  - Sala 1601 / Brasil Insurance / 3366.9559

- TORRE ALBERT EINSTEIN**
- Loja 24 / Bicot / 3034.6556
  - Sala 101 / PV Planeja / 3221.4373
  - Sala 107 / Estação Sorriso / 3421.4488
  - Sala 203 / Ecocardio / 3221.4794
  - Sala 302 / Divicon Corretora de Seguros 3224.5247
  - Sala 305 / Espaço Vida Saudável Herbalife / 3423.6863
  - Sala 307 / Belz Corretora de Seguro Ltda. 3040.2565
  - Sala 418 / Centro de Psicologia Cognitiva Comportamental / 3221.1662
  - Sala 503 / RJ Factoring / 3223.2929
  - Sala 508 / Almeida Costa Advogados 3223.3998
  - Sala 606 / ADVB PE Associação dos Dirigentes de Vendas / 3459.2928
  - Sala 809 / Gastronute / 3423.7191
  - Sala 816 / Valois Assessoria e Consultoria Jurídica / 3423.1748

- TORRE ISAAC NEWTON**
- Lojas 03 a 05 / Hvião / 3117.9090
  - Sala 301 / Colgate Palmolive Company 3059.3118
  - Sala 403 / Nacional Investimentos 3059.3022/3023
  - Salas 602 / Qalicorp Corretora de Seguros / 2125.7599/ 3059.7620
  - Sala 701 / Heidelberg do Brasil 3059.3017
  - Sala 703 / ACE Seguradora / 3059.3053
  - Sala 802 / Neodent / 3202.6900
  - Sala 804 / Dermatho Clínica / 3059.3044
  - Sala 1003 / Rede Brasil / 3059.3006
  - Salas 1101 / Rossi Residencial / 3059.7737
  - Sala 1304 / Rodrigo Quintas / 3421.5102
  - Sala 1601 / Huawei / 3059.3016
  - Sala 2201 / G&M Advogados / 3059.1010

- TORRE ALFRED NOBEL**
- Lojas 03 a 05 / R2 Academia / 3059.3030
  - Salas 1001 e 1002 / Albino Advogados 3059.3062
  - Sala 1003 / Carol Brandão Imagem e Diagnóstico / 3221.2617
  - 11º Andar / Serur & Neuenschwander Advogados Associados / 3059.3052
  - Salas 1202 a 1204 / Iveco Latin America 3797.2809
  - Salas 1301 a 1303 / Genomica Diagnósticos 3224.5013
  - Sala 1304 / SEB Com. De Prod. Domésticos Ltda. / 3059.3070
  - Salas 1501 a 1503 / SF Fisioterapia 3059.7722
  - Salas 1502 e 1504 / Globo Hospitalar 2125.7722
  - Salas 1602 a 1604 / ADN Impex e Nova Energia / 3326.3007
  - 22º e 23º andares / Dislub Combustíveis 2123.3900

**O FARDAMENTO ALÉM DE UM ACESSÓRIO NECESSÁRIO A SUA EMPRESA É UMA IMPORTANTE FERRAMENTA DE MARKETING. EFICIÊNCIA, QUALIDADE E PONTUALIDADE É NOSSO OBJETIVO.**



BR 101 Norte, Km 52 | Dist. Industrial | Paulista – PE  
(81) 3438.5026 | 3438.5551 | 9188.4345  
anacefardamentos@gmail.com



**KARINA NÓBREGA** smile designer

ENTREGUE SEU SORRISO E SINTA A DIFERENÇA. PERMITA-SE

Odontologia Estética

Av. Agamenon Magalhães, 4775 | 4ª andar | Empresarial Thomas Edison | Ilha do Leite | Recife | PE | 81 2125.7445





## Rio Ave no mercado hoteleiro

O Grupo Rio Ave expandiu e reforçou sua atuação no ramo hoteleiro. A empresa fechou parceria com a bandeira espanhola Meliá para a administração de dois novos empreendimentos, o Barra Home Stay, que mudou de nome para Ininside Barra, e o Paiva Home Stay, agora Meliá Paiva, referências aos hotéis administrados pelos espanhóis.

Estas são as primeiras unidades da bandeira espanhola no Nordeste. O primeiro com a marca Ininside by Meliá, terá 280 quartos, com unidades de 35,8 m<sup>2</sup>, 53,7 m<sup>2</sup> e 61,44 m<sup>2</sup>, 35 pavimentos, uma área total de mais de 12,7 mil m<sup>2</sup> e 248 vagas de garagem. O segundo empreendimento usará a marca Meliá e terá 192 quartos, 24 pavimentos, 100 vagas de garagem e uma área total superior 7,6 mil m<sup>2</sup>. Os dois empreendimentos estão localizados na cidade de Jaboatão dos Guararapes e ficam prontos em dezembro de 2016 e fevereiro de 2015, respectivamente. O investimento

é de R\$ 153 milhões.

“Ao decidir ampliar nossa área de atuação para o mercado hoteleiro, nos comprometemos a firmar parcerias estratégicas com operadoras internacionais de renome, visando aliar sua visão inovadora e qualidade de construção ao padrão internacional de hospitalidade e know-how operacional de alguns dos maiores grupos do setor hoteleiro”, disse o empresário Alberto Ferreira da Costa Júnior, diretor comercial da Rio Ave.

O Grupo Meliá, fundado pelo espanhol Gabriel Esacrrer, em 1956, na Praia de Mallorca, na Espanha, opera hoje com 350 hotéis, em 35 países e quatro continentes. Usa as marcas Meliá, Gran Meliá, ME by Meliá, Paradisus, Ininside by Meliá, TRYP by Wyndham e Sol Hotels and Club. A marca está no Brasil desde 1992, com escritório corporativo em São Paulo. Atualmente, administra 14 empreendimentos localizados nas cidades de São Paulo, Angra dos Reis, Brasília e Campinas.



**PE PARK para quem procura alta qualidade de atendimento, conforto e segurança.**

Av. Frei Matias Teves, 285 | Ilha do Leite | Recife-PE  
Fones: 81 3423.2424 | 3416.1926